

5703

Приложение № 1  
к приказу Министерства строительства  
и жилищно-коммунального хозяйства  
Российской Федерации  
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому \_\_\_\_\_  
(наименование застройщика  
**ООО «Строитель ЛТД»**  
(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
\_\_\_\_\_  
полное наименование организации – для  
**РСО-Алания, г. Владикавказ**  
юридических лиц), его почтовый индекс  
**ул. Ардонская, 21 362003**  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата 23 сентября 2015 г.

№ Ru 15-3-142-2015

**Администрация местного самоуправления г. Владикавказа**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**Республики Северная Осетия-Алания**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	<del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>	
	<del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>	
	<del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
	<del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	многоквартирный жилой дом с подземным паркингом и пятиэтажным офисно-деловым центром
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональная Строительная Экспертиза» Положительное заключение негосударственной экспертизы №15-3-4-0012-15 от 12.08.2015г. Свидетельство об аккредитации РОСС RU.0001.610607

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:040901:23
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	15:09:040901
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 30.08.2011; №Ru15301000-0000000000000208; выдан Управлением муниципальным имуществом, земельными ресурсами, архитектуры и градостроительства г.Владикавказ
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЮСТ» №СРОСП-П—02529.1-05032013  ИП Газаева Н.Ш. №0076.06-2009-150300737880-П-033
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв. м):	16360,9
	Площадь участка (кв. м):	7794,0
	Объем (куб. м):	73909,15
	в том числе подземной части (куб. м):	16630,2
	Количество этажей (шт.):	11-жилой дом; 5/6-офисно-деловой центр; 1-подземный паркинг
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	3293,55

	Иные показатели:	
5	Адрес (местоположение) объекта:	РСО-Алания, г.Владикавказ, ул.Владикавказская, 46/2
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего  
разрешения – до

“ 25 ” сентября 20 18 г. в соответствии с

Проектом организации строительства

**Заместитель начальника  
Управления  
муниципальным  
имуществом,  
земельными ресурсами,  
архитектуры и  
градостроительства  
АМС г.Владикавказа**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

**М.А.МИЛЬДЗИХОВ**

(расшифровка подписи)



М.П.



Действие настоящего разрешения  
продлено до "31" декабря 20 20 г.

Иог. УАиГ  
АНС 2 Вла-34  
\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

[Handwritten Signature]  
\_\_\_\_\_  
(подпись)  
16.07.18

В. И. Шотаев  
\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"16" 07 20 18 г.

М.П.



[Handwritten Signature]  
16.07.18

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

М.П.